

NGHỊ QUYẾT

**Về phát triển thị trấn Lạc Dương giai đoạn 2017 - 2020,
định hướng đến năm 2030**

Phần thứ nhất

**KHÁI QUÁT CHUNG VỀ TÌNH HÌNH PHÁT TRIỂN
KINH TẾ - XÃ HỘI THỊ TRẤN LẠC DƯƠNG**

Thị trấn Lạc Dương được thành lập năm 2004 trên cơ sở tách một phần của xã Lát cũ; đến năm 2014, địa giới hành chính thị trấn Lạc Dương được mở rộng trên cơ sở nhập thêm 4 thôn của xã Lát. Qua 17 năm xây dựng và phát triển, thị trấn Lạc Dương luôn được xác định là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hóa của huyện Lạc Dương. Thị trấn Lạc Dương có vị trí địa lý hết sức quan trọng mang tính chiến lược, là đô thị vệ tinh của thành phố Đà Lạt, có bản sắc văn hóa truyền thống bản địa đặc sắc và nhiều điểm du lịch nổi tiếng; cảnh quan thiên nhiên đa dạng và lợi thế về đất đai, khí hậu, thổ nhưỡng nên rất thuận lợi trong việc giao lưu và phát triển, đặc biệt là phát triển du lịch, dịch vụ, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao. Diện tích tự nhiên của thị trấn Lạc Dương 7.061 ha, dân số hiện nay là 10.790 người, gồm 16 dân tộc anh em sinh sống.

Trong những năm qua tình hình kinh tế - xã hội của thị trấn Lạc Dương có những bước phát triển khá, kinh tế có sự chuyển dịch đúng hướng tăng dần tỷ trọng thương mại dịch vụ, tiểu thủ công nghiệp, xây dựng; tốc độ tăng trưởng kinh tế hàng năm đạt gần 25,6%; thu nhập bình quân đầu người năm 2016 đạt 31,7 triệu đồng, đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân không ngừng được nâng lên.

Công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch, quản lý xây dựng đã dần được chú trọng, kết cấu hạ tầng được quan tâm đầu tư xây dựng, nâng cấp hàng năm. Các chỉ tiêu về điện, nước sinh hoạt, phương tiện thông tin liên lạc tăng nhanh, các chỉ tiêu về môi trường tương đối đảm bảo, nhiều công trình hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đã được xây dựng và đưa vào khai thác sử dụng có hiệu quả.

Tuy nhiên, với tình hình kinh tế - xã hội của thị trấn Lạc Dương hiện nay thì cần phải tập trung đẩy mạnh phát triển trên tất cả các lĩnh vực mới có thể đáp ứng được các tiêu chí của một đô thị loại IV vào năm 2030. Hiện tại tốc độ phát triển và chuyển dịch cơ cấu kinh tế còn chậm, đến nay tỷ trọng ngành công nghiệp, xây dựng mới chiếm 27,9%, dịch vụ chiếm 29,5%, nông nghiệp chiếm vẫn còn cao 42,6%. Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp vẫn còn thấp; cơ sở hạ tầng

tuy được quan tâm đầu tư xây dựng nhưng chưa đảm bảo quy hoạch và thiếu đồng bộ nên chất lượng thấp, kém hiệu quả; kiến trúc cảnh quan đô thị chưa được quan tâm đầu tư; công tác quản lý xây dựng và trật tự đô thị còn nhiều bất cập; công tác đảm bảo vệ sinh môi trường vẫn gặp nhiều khó khăn, tình hình trật tự an toàn xã hội còn nhiều phức tạp.

Những tồn tại yếu kém trên có nhiều nguyên nhân, trong đó tập trung vào những nguyên nhân chính như sau:

- *Về khách quan:* Thị trấn Lạc Dương được thành lập xuất phát điểm với cơ sở hạ tầng yếu kém; là vùng chủ yếu sản xuất chuyên canh cây cà phê, ngành công nghiệp chế biến kém phát triển nên cơ cấu kinh tế, lao động và dân cư vẫn chủ yếu dựa vào nền tảng nông nghiệp; thương mại - dịch vụ mang tính chất tự phát, nhỏ lẻ, chưa khai thác hết tiềm năng để phát triển du lịch, dịch vụ. Các công trình, dự án lớn chưa nhiều và tốc độ triển khai còn chậm.

- *Về chủ quan:* Trong một thời gian dài thị trấn Lạc Dương chưa được sự quan tâm đầu tư đúng mức của huyện; việc định hướng về phát triển đô thị chưa rõ ràng; nhận thức của cán bộ và nhân dân về phát triển đô thị, thực hiện nếp sống văn minh đô thị chưa cao. Trình độ và năng lực của một số cán bộ, công chức thị trấn Lạc Dương chưa đáp ứng với yêu cầu quản lý đô thị và đòi hỏi phát triển trong tình hình hiện nay.

Phần thứ hai

PHƯƠNG HƯỚNG, MỤC TIÊU, NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP

I. PHƯƠNG HƯỚNG, MỤC TIÊU

1. Phương hướng, mục tiêu tổng quát

Phát triển thị trấn Lạc Dương nằm trong phát triển tổng thể của huyện Lạc Dương giai đoạn 2015 - 2020 và tầm nhìn 2030 trên cơ sở Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện Lạc Dương khóa X, Quy hoạch chung thị trấn Lạc Dương đến năm 2030 và các nghị quyết, chương trình, quy hoạch liên quan của tỉnh. Tập trung phát huy những kết quả đạt được những năm vừa qua, quyết tâm vượt qua những khó khăn thách thức, khai thác có hiệu quả tiềm năng, lợi thế, đẩy mạnh thu hút đầu tư, huy động tốt các nguồn lực đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đô thị tạo điều kiện chuyển dịch cơ cấu kinh tế của thị trấn Lạc Dương theo hướng du lịch, dịch vụ và phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao; gắn việc phát triển thị trấn Lạc Dương với xây dựng và phát triển các xã lân cận để đảm bảo phát triển toàn diện và vững chắc đưa thị trấn Lạc Dương thực sự trở thành trung tâm chính trị - hành chính, trung tâm du lịch văn hóa dân tộc bản địa, trung tâm nông nghiệp công nghệ cao của huyện, góp phần thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của huyện Lạc Dương và tỉnh Lâm Đồng. Đến năm 2020 duy trì và nâng cao các tiêu chí của đô thị loại V tạo tiền đề phấn đấu đến năm 2030 hội đủ các điều kiện của đô thị loại IV theo quy định.

2. Mục tiêu cụ thể

- Về quy mô đô thị: Duy trì và nâng cao các tiêu chí đô thị loại V thuộc huyện vào năm 2020 và đô thị loại IV vào năm 2030; quy mô dân số đến năm 2020 là 20.400 người và đến năm 2030 là 32.000 người.

- Về kinh tế: Tập trung các nguồn lực đầu tư phát triển đạt mức tăng trưởng hàng năm từ 17% trở lên. Chuyển dịch cơ cấu kinh tế hợp lý với tỷ trọng nông nghiệp - lâm nghiệp chiếm 30,7%; công nghiệp - xây dựng chiếm 36,7%; dịch vụ chiếm 32,6%.

- Xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị theo đúng quy hoạch được phê duyệt. Tập trung đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng giao thông đối ngoại và giao thông đô thị, cấp thoát nước, chiếu sáng và cảnh quan môi trường đạt tiêu chí đô thị theo mục tiêu và lộ trình đề ra. Phát triển nông nghiệp theo hướng công nghệ cao, thân thiện với môi trường; hàng năm thu hút từ 1,2 triệu khách du lịch trở lên.

- Về văn hóa - xã hội: Đầu tư xây dựng Trung tâm dạy nghề; 100% tổ dân phố có nhà sinh hoạt cộng đồng; xây dựng khu vui chơi giải trí cho thanh thiếu niên và người cao tuổi; quản lý tốt tài nguyên rừng và danh lam thắng cảnh; duy trì và nâng cao chất lượng trường đạt chuẩn quốc gia các mức độ; thị trấn Lạc Dương giữ vững chuẩn văn minh đô thị.

- Các chỉ tiêu về môi trường và cảnh quan đô thị: Đảm bảo vệ sinh môi trường và cảnh quan đô thị; 99,5% hộ dân được sử dụng nước sạch; giải quyết cơ bản về rác thải và thoát nước thải trong nội thị; quy hoạch và quản lý tốt hoạt động của nghĩa trang.

- Giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội; củng cố hệ thống chính trị đáp ứng tốt yêu cầu trong tình hình mới, xây dựng đội ngũ cán bộ, công chức, đảm bảo về trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, có tinh thần trách nhiệm và hiệu quả cao trong thực thi công vụ.

II. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP

1. Công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật

Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến và giáo dục pháp luật cho toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân trong huyện nhằm nâng cao nhận thức về đô thị và phát triển đô thị để mọi người hiểu, tự giác chấp hành đồng thời có trách nhiệm giám sát việc tổ chức thực hiện. Đặc biệt là tuyên truyền, phổ biến sâu rộng Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Lạc Dương, huyện Lạc Dương đến năm 2030.

2. Về phát triển kinh tế

a) Lĩnh vực nông nghiệp:

- Triển khai thực hiện tốt Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn và kế hoạch sử dụng đất hàng năm đảm bảo theo quy định; trong đó sử dụng và khai thác hiệu

quả diện tích đất nông nghiệp trên cơ sở quy hoạch vùng sản xuất chuyên canh rau, hoa, dâu tây, cà phê, cây dược liệu theo hướng ứng dụng công nghệ cao, phấn đấu đến năm 2020 trên địa bàn thị trấn Lạc Dương có trên 200 ha rau, hoa, giá trị sản phẩm đạt từ 01 tỷ đồng/ha/năm trở lên.

- Đề ra nhiều giải pháp đẩy nhanh kế hoạch thành lập các hợp tác xã, tổ hợp tác để liên kết với các công ty, doanh nghiệp bao tiêu nông sản một cách ổn định, giá cả hợp lý đảm bảo người dân có lãi, từ đó tạo động lực người dân tái đầu tư mở rộng quy mô và áp dụng khoa học kỹ thuật vào sản xuất; chú trọng xây dựng và quảng bá thương hiệu, mở rộng thị trường rau, hoa Đà Lạt và cà phê arabica Lang Biang; phấn đấu đến năm 2020 có 60% sản phẩm hàng hóa rau, hoa, cà phê mua, bán thông qua hợp đồng.

- Tiếp tục thu hút các Ngân hàng Thương mại mở Chi nhánh giao dịch tại địa phương; khuyến khích các tổ chức tín dụng đẩy mạnh cho vay sản xuất, kinh doanh, tạo điều kiện tốt nhất cho doanh nghiệp và hộ sản xuất tiếp cận vốn vay, nhất là đối với lĩnh vực sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao.

b) Lĩnh vực du lịch - dịch vụ:

- Thực hiện tốt công tác quản lý bảo vệ rừng, phát huy những lợi thế về tự nhiên và tài nguyên văn hóa để phát triển du lịch thành ngành kinh tế động lực. Tạo điều kiện thuận lợi, hỗ trợ nhà đầu tư sớm triển khai dự án khu du lịch Đan Kia - Suối Vàng; phối hợp tôn tạo nâng cao kết cấu hạ tầng, phương pháp quản trị, chất lượng phục vụ. Hợp tác, liên kết với thành phố Đà Lạt và các địa phương lân cận xây dựng Lạc Dương trở thành một điểm đến du lịch hấp dẫn với các loại hình và sản phẩm du lịch đa dạng như: du lịch sinh thái - nghỉ dưỡng, du lịch văn hóa, du lịch nông nghiệp, du lịch thể thao, du lịch hội nghị, hội thảo...

- Tập trung xây dựng, phát triển các làng nghề truyền thống đồng bào dân tộc thiểu số hiện có như dệt thổ cẩm, rượu cần Lang Biang; nâng cao chất lượng phục vụ và đổi mới nội dung sinh hoạt tại các Câu lạc bộ cộng đồng trên tinh thần khai thác hiệu quả kho tàng văn hóa dân tộc bản địa để thu hút ngày càng nhiều khách du lịch đến địa phương. Lập quy hoạch đưa các điểm biểu diễn văn hóa cộng đồng ra ngoài khu dân cư để không ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân.

c) Lĩnh vực công nghiệp - xây dựng:

- Lập quy hoạch, tạo quỹ đất sạch kêu gọi thu hút các doanh nghiệp đầu tư xây dựng cơ sở thu mua, chế biến, bảo quản nông sản để nâng cao chất lượng, giá trị sản phẩm, hạn chế thấp nhất tổn thất sau thu hoạch.

- Thực hiện tốt việc huy động nhiều nguồn lực đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng, sử dụng có hiệu quả các nguồn vốn nhà nước, huy động các nguồn lực trong xã hội và tìm thêm các nguồn vốn vay trong nước để tập trung cho đầu tư

phát triển hạ tầng đô thị, hoàn thiện các tiêu chí đô thị loại V và từng bước xây dựng thị trấn Lạc Dương đạt đô thị loại IV.

2. Công tác quy hoạch và xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật

- Tạo mọi điều kiện để thu hút nhanh vốn đầu tư của tất cả các thành phần kinh tế ở trong và ngoài địa phương tiếp tục xây dựng cơ sở hạ tầng, chuyển dịch cơ cấu kinh tế. Trong đó ưu tiên vốn ngân sách, vốn đầu tư phát triển, đồng thời tổ chức tốt việc huy động nhân dân đóng góp theo phương châm “*Nhà nước và Nhân dân cùng làm*” để xây dựng kết cấu hạ tầng.

- Lập các quy hoạch phân khu, quy hoạch chỉnh trang và quy hoạch sử dụng đất theo Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Lạc Dương đến năm 2030. Thực hiện tốt công tác lấy ý kiến và giám sát của nhân dân trong việc lập và tổ chức thực hiện quy hoạch.

- Xây dựng kế hoạch đầu tư trung hạn và kế hoạch đầu tư hàng năm để huy động các nguồn lực triển khai xây dựng cơ sở hạ tầng giao thông đồng bộ, trong đó tập trung hoàn thành tuyến đường Lang Biang (giai đoạn 2), đường Bi Đuóp; đầu tư xây dựng mới các tuyến đường đối ngoại trọng điểm như đường Đan Kia - tỉnh lộ 722, đường B’nờ B - Thung Lũng Vàng, đường Thánh Mẫu... và từng bước đầu tư hoàn thiện các tuyến đường giao thông nội thị.

- Nâng cấp và mở rộng hạ tầng điện, viễn thông, cấp thoát nước đảm bảo nhu cầu sinh hoạt của người dân; xây dựng dự án xử lý rác thải và hệ thống thu gom, xử lý nước thải đảm bảo đạt tiêu chuẩn quy định; kêu gọi đầu tư xây dựng công viên nghĩa trang hiện đại; xây dựng bến xe trung tâm và công viên cây xanh đô thị.

- Tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, xây dựng nhà ở tư nhân đảm bảo kiến trúc, cảnh quan theo quy chế quản lý kiến trúc đô thị đã được phê duyệt; kiên quyết xử lý các trường hợp xây dựng nhà không phép, trái phép và không phù hợp với quy hoạch.

3. Phát triển văn hóa - xã hội

- Tiếp tục đầu tư xây dựng cơ sở vật chất trường lớp, trang thiết bị dạy học để nâng cao chất lượng giáo dục toàn diện và xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia các mức độ; phối hợp với Sở Giáo dục và Đào tạo triển khai kế hoạch, đề ra lộ trình tiến tới xây dựng các Trường THPT đạt chuẩn quốc gia. Chú trọng công tác đào tạo nguồn nhân lực, chuyển dịch lao động hợp lý từ khu vực nông nghiệp sang khu vực du lịch, dịch vụ, tiểu thủ công nghiệp.

- Phối hợp từng bước đầu tư mua sắm trang thiết bị y tế hiện đại, gắn kết với đào tạo nâng cao trình độ thực hành của đội ngũ y, bác sỹ, công suất sử dụng giường bệnh tại Trung tâm Y tế huyện và Trạm Y tế thị trấn đáp ứng tốt nhu cầu chăm sóc sức khỏe người dân. Tăng cường công tác truyền thông về dân số, kế hoạch hóa gia đình, kiểm soát tốt dịch bệnh và đảm bảo vệ sinh an toàn thực

phẩm; nâng cao tỷ lệ người dân tham gia bảo hiểm y tế lên trên 95% vào năm 2020.

- Giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp, đồng thời đẩy lùi các hủ tục lạc hậu trong cộng đồng người dân tộc thiểu số; xây dựng đồng bộ các thiết chế văn hóa, thể thao đáp ứng ngày càng cao nhu cầu sinh hoạt của người dân; duy trì và nâng cao chất lượng thực hiện thị trấn Lạc Dương đạt chuẩn văn minh đô thị. Đẩy mạnh các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao quần chúng.

- Thực hiện tốt các chính sách của Đảng, Nhà nước về đảm bảo an sinh và phúc lợi xã hội; đề ra các biện pháp giúp người dân vươn lên thoát nghèo bền vững, phấn đấu đến năm 2020 tỷ lệ hộ nghèo đa chiều còn dưới 2%.

4. củng cố quốc phòng - an ninh

- Triển khai có hiệu quả nhiệm vụ quốc phòng địa phương; xây dựng lực lượng dân quân đảm bảo về số lượng và nâng cao chất lượng hoạt động; hàng năm giao quân đủ chỉ tiêu; bảo vệ vững chắc khu vực trọng yếu về quốc phòng, an ninh địa bàn thị trấn. Tăng cường quản lý nhà nước về an ninh trật tự; đấu tranh hiệu quả tội phạm và tệ nạn xã hội, xây dựng môi trường lành mạnh, an toàn phục vụ sự phát triển.

- Đổi mới và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật cho nhân dân; tăng cường công tác tiếp dân, giải quyết kịp thời các đơn thư khiếu nại, tố cáo, tranh chấp đất đai, chú trọng công tác hòa giải ở cơ sở nhằm hạn chế thấp nhất các đơn thư khiếu kiện đông người, vượt cấp, gây mất an ninh chính trị tại địa phương.

5. Xây dựng hệ thống chính trị

- Tiếp tục tăng cường xây dựng, chỉnh đốn Đảng theo tinh thần Nghị quyết Trung ương 4 khóa XII gắn với thực hiện Chỉ thị số 05-CT/TW của Bộ Chính trị; xây dựng Đảng bộ và chính quyền trong sạch, vững mạnh, các đoàn thể quần chúng hoạt động hiệu quả. Tập trung xây dựng, kiện toàn đội ngũ cán bộ, công chức thị trấn Lạc Dương đảm bảo phẩm chất chính trị, đạo đức lối sống, có đủ trình độ, chuẩn hóa về chuyên môn, nghiệp vụ và năng lực đáp ứng được nhiệm vụ trước mắt và yêu cầu lâu dài của địa phương.

- Xây dựng mô hình tổ chức quản lý đô thị hợp lý theo quy định của pháp luật, nâng cao hiệu quả hoạt động mô hình tự quản tổ dân phố; thực hiện tốt Quy chế dân chủ ở cơ sở; đẩy mạnh việc phòng chống tham nhũng, lãng phí; thực hành tiết kiệm.

- Thực hiện tốt công tác cải cách hành chính, nhất là trong công tác thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa hiện đại, áp dụng công nghệ thông tin trong giải quyết các thủ tục hành chính tại bộ phận một cửa thị trấn để xây dựng thành mô hình điểm của huyện, đáp ứng tốt nhu cầu của người dân và doanh nghiệp.

Phần thứ ba
TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các cấp ủy, tổ chức đảng, Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể trong huyện có trách nhiệm tổ chức học tập, quán triệt và tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện và giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

2. Đảng ủy thị trấn Lạc Dương lãnh đạo tổ chức học tập, quán triệt Nghị quyết đến toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân địa phương; đồng thời xây dựng chương trình, kế hoạch tổ chức thực hiện hiệu quả Nghị quyết.

3. Các Ban của Huyện ủy căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, giúp Huyện ủy, Ban Thường vụ Huyện ủy theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

4. Ủy ban nhân dân huyện xây dựng kế hoạch và chỉ đạo, hướng dẫn, huy động nguồn lực hỗ trợ thị trấn Lạc Dương thực hiện. Định kỳ kiểm tra, đôn đốc và tham mưu Huyện ủy, Ban Thường vụ Huyện ủy sơ kết, tổng kết việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được phổ biến đến toàn thể cán bộ, đảng viên và nhân dân trong huyện./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Ủy ban nhân dân huyện;
- Các Ban và Văn phòng Huyện ủy;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- Các TCCS đảng trực thuộc;
- Đảng ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ thị trấn;
- Các đồng chí Huyện ủy viên;
- Lưu: VPHU.

T/M HUYỆN ỦY
BÍ THƯ


Nguyễn Duy Hải