

CHỈ THỊ

Về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn huyện

Trong những năm qua dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của các cấp ủy đảng, chính quyền, sự phối hợp khá chặt chẽ giữa các ban ngành, đoàn thể từ huyện đến cơ sở, công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện đã từng bước đi vào nề nếp, việc sử dụng đất đai ngày càng có hiệu quả hơn, góp phần tích cực cho quá trình phát triển kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường, giữ vững ổn định chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn huyện. Tuy nhiên, trong công tác quản lý, sử dụng đất tại một số địa phương trên địa bàn huyện vẫn chưa chặt chẽ, bộc lộ một số hạn chế như: việc thực hiện thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai tại cơ quan nhà nước còn chậm; việc sử dụng đất của một số tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không theo quy hoạch, không đúng mục đích được giao, cho thuê; tình trạng lấn chiếm, tranh chấp đất đai còn xảy ra; thiếu sự kiểm tra, thanh tra xử lý sai phạm trong việc quản lý, sử dụng đất đai...

Để chấn chỉnh và tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện; Ban Thường vụ Huyện ủy yêu cầu các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể và các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về Luật Đất đai, Luật Khoáng sản và các văn bản hướng dẫn thi hành, nhằm làm chuyển biến rõ nhận thức của các cấp ủy đảng, chính quyền, cán bộ, đảng viên và nhân dân; tuyên truyền làm rõ việc xử lý các hành vi vi phạm trong quản lý và sử dụng đất đai, tạo sự đồng thuận trong xã hội đối với việc xử lý hành vi vi phạm theo quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn Lạc Dương, các cơ quan liên quan tập trung, thực hiện tốt việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cả giai đoạn và hàng năm; chỉ đạo rà soát giải quyết dứt điểm các hạn chế, yếu kém, không để phát sinh những trường hợp vi phạm mới, nhất là việc người dân lợi dụng ~~dùng~~ ~~sản~~ ~~ui~~, cải tạo đất để lấn chiếm đất và có những tác động xấu làm mất cảnh quan, mỹ quan thiên nhiên, đặc biệt khu vực hồ Đan Kia - Suối Vàng, khu vực đánh lam thặng cảnh núi Lang Biang, quốc lộ 27C, tỉnh lộ 722...

3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra công tác quản lý, sử dụng đất, kịp thời phát hiện xử lý, đề xuất xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai của các tổ chức, cá nhân có liên quan trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ; đồng

thời quản lý tốt việc mua bán, sang nhượng đất của người đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn huyện. Kiên quyết xử lý kỷ luật đối với những trường hợp cán bộ, công chức thiếu tinh thần trách nhiệm hoặc có biểu hiện tham nhũng, gây khó khăn, phiền hà những nhiều nhân dân trong thực thi nhiệm vụ. Đồng thời có kết hoạch thay thế những cán bộ, công chức không đủ trình độ, năng lực công tác.

4. Tập trung chỉ đạo, đơn đốc thực hiện tốt chính sách giao đất sản xuất cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số thiếu đất trên địa bàn huyện. Rà soát, lập danh sách các hộ gia đình dân tộc thiểu số thực sự thiếu đất sản xuất và tổ chức giao đất cho dân phải đảm bảo công khai, dân chủ, chính xác, kịp thời; ưu tiên các hộ đồng bào dân tộc thiểu số nghèo thiếu đất sản xuất, nhằm ổn định sản xuất, nâng cao đời sống cho nhân dân.

5. Đẩy mạnh hơn nữa công tác cải cách hành chính bảo đảm công khai, minh bạch, rút ngắn thời gian giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai. Ứng dụng khoa học công nghệ phù hợp để nâng cao chất lượng hoạt động của Trang thông tin điện tử huyện, Bộ phận tiếp nhận và trả hồ sơ theo chế độ một cửa điện tử hiện đại, một cửa liên thông từ cấp xã đến cấp huyện.

6. Các đồng chí Ủy viên ban Ban Thường vụ Huyện ủy, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ huyện phụ trách các địa bàn tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, chỉ đạo, đơn đốc cơ sở thực hiện tốt công tác quản lý, sử dụng đất đai; kịp thời đề xuất tham mưu Ban Thường vụ Huyện ủy các biện pháp lãnh đạo, chỉ đạo quản lý, sử dụng đất đai hiệu quả và phát hiện, đề xuất xử lý nghiêm minh, kịp thời những tổ chức, cá nhân vi phạm theo thẩm quyền.

7. Ủy ban nhân dân huyện, Đảng ủy các xã, thị trấn Lạc Dương, Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể huyện và các cơ quan, đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện nghiêm túc chỉ thị này.

8. Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, đơn đốc việc thực hiện; định kỳ báo cáo kết quả thực hiện về Ban Thường vụ Huyện ủy để theo dõi, chỉ đạo.

Chỉ thị này được phổ biến sâu rộng đến các cấp ủy đảng, chính quyền, cán bộ, đảng viên và nhân dân trong huyện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Các đ/c UV BTV Huyện ủy;
- Ủy ban nhân dân huyện;
- Mặt trận và các đoàn thể huyện;
- Các Ban của Huyện ủy;
- Các TCCS Đảng trực thuộc;
- Các đồng chí Huyện ủy viên;
- Lưu: VPHU.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ**



Nguyễn Duy Hải